WYKAZ NR 73/2018

**Burmistrz Miasta Gubina**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargowej.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Księga Wieczysta** | **Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji** | **Powierzchnia działki (ha)** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Nr zarządzenia** | **Cena nieruchomości**  **/netto/** | **Forma zbycia i termin zagospodarowania nieruchomości** |
| 1 | ZG2K/00012071/4 | dz. nr 105/4  ul. Ułanów Karpackich  obr. 5 | 0,2606 ha | nieruchomość zabudowana | w części pod budownictwo usługowo-mieszkalne oraz w części jako teren zieleni parkowej i parkingu | 282.2018  6.09.2018 r. | 1.600.000,00 zł. | tryb przetargowy,  **oddanie w użytkowanie wieczyste** – opłaty roczne 3 %, płatne do 31 marca każdego roku, aktualizowane nie częściej niż raz na 3 lata, rozpoczęcie zabudowy (wykonanie fundamentów) - 2 lata, zakończenie zabudowy (stan surowy zamknięty) – 5 lat. |
| 2 | ZG2K/00013321/9 | dz. nr 88/7  ul. Kaliska  obr. 10 | 0,0499 ha | nieruchomość gruntowa | poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej: nr 88/1 lub 88/2 lub 88/5 | 235.2018  25.07.2018 r. | 20.400,00 zł. | przetarg ograniczony  sprzedaż |

Wykaz zostaje wywieszony w terminie od dnia 11 września 2018 roku do dnia 2 października 2018 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. urzędu, na miejskiej stronie internetowej: www.bip.gubin.pl natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie wykazu na stronie internetowej: www.przetargi-komunikaty.pl..

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) upływa z dniem 23.10.2018r**.

Po upływie ww. terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, zostanie ogłoszony przetarg.